

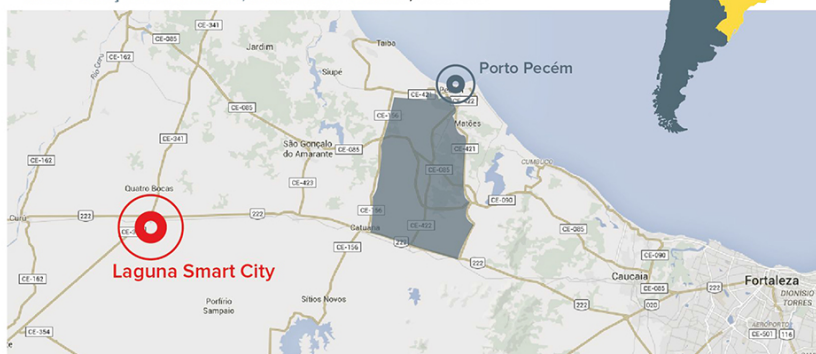
CONVIVIALE DEL 11.4.2018

TITOLO: *Incontro con l'Arch. Paolo Bulletti – Smart City Laguna (Brasile)*

PLANET
SMART ENGINEERING

La localizzazione del progetto

Smart City Laguna è in via di realizzazione a Croatà nella Prefettura di Sao Gonçalo do Amarante, a 55 km da Fortaleza, in Brasile.



Grazie alla segnalazione dell'associato Arch. Paolo Bulletti ha partecipato alla cena conviviale come ospite relatore l'Avv. Marco Bello di Milano per narrare di una innovativa esperienza di investimento immobiliare operata da investitori piemontesi in Brasile.

Si tratta della prima realizzazione su terreno vergine (greenfield) di una smart cities che come tale,

oltre a presentare costruzioni e soluzioni urbanistiche innovative, si caratterizza per la centralità del flusso dei dati generato da questa tipologia di città costituita da edifici, spazi e infrastrutture interattive e tecnologiche e connesse in rete per dare servizi ai cittadini sempre via rete.



Questo flusso di dati ed il traffico che ne segue si basa su un sistema complesso informatico in grado di gestire tutti i flussi di dati che una smart city è in grado di produrre e di dargli un valore economico e finanziario, capace di sostenere l'investimento e la sua redditività in base ad un sofisticato modello finanziario/economico.

L'interessante relazione (di

cui si offrono le slides in allegato) ha avuto modo di evidenziare le soluzioni urbanistiche, logistiche e architettoniche del progetto che è già in corso di esecuzione dal 2015 evidenziando come la centralità dell'operazione è consistita anche nella capacità di individuare i partner in grado di mettere a sistema ed a reddito l'intero flusso di servizi e di dati che una vera smart city è in grado di produrre.

L'iniziativa, certamente degno di orgoglio nazionale non ha mancato di suscitare curiosità, commenti perplessità come ogni novità dirompente è del resto in grado di fare.

Nella soddisfazione dei 27 presenti, Cobaty non mancherà di seguire l'iter di questa iniziativa.