



Hotel del la Ville – Milano

17 gennaio 2018

Incontro Conviviale Cobaty

Breve presentazione esperienze professionali.

Attualmente Regional Manager Nord-ovest Italia e Ticino di **myGEKKO** (Ekon Srl – Brunico Bz)

Perché ritengo importante sedersi al tavolo con i progettisti (Architetti e Ingegneri) e assieme a loro progettare il sistema di controllo e regolazione del loro edificio che deve essere pensato e integrato fin dall'inizio.

E' l'elemento indispensabile ed ha assunto funzione di anello di raccordo e chiusura nel percorso della progettazione integrata, serve per dare effettivo valore al progetto.

E' un peccato lasciarlo nelle mani dell'impiantista elettrico ed idraulico di turno !
Per quale motivo è meglio svincolarsi dalle logiche usate nel passato.

E' necessario per essere al passo con i tempi, con i nuovi standard costruttivi, con le nuove normative. (Nzeb Regionali, Legge 164/2014 che include la FttH Fiber To The Home, Certificazioni costruttive realizzative CasaClima, Passive e Active House.)
Allego guida illustrativa di Assimpredil Ance.

- Forse avrai la possibilità di costruire una casa una sola volta nella vita.

la tecnologia che ti circonda non smette mai di evolversi.

Anche il sistema più all'avanguardia tra pochi anni sembrerà superato. Per questo lo sviluppo di un sistema di controllo e regolazione deve essere pensato con un occhio al futuro. (esempi sistemi tecnologici obsoleti, casi Sauber con Windows, sistemi onde radio, sistemi wireless complicati da mantenere)

Durabilità, Robustezza del sistema è la condizione necessaria.

Non serve seguire le mode, il sistema di controllo deve durare a lungo quanto il suo edificio, 25/30 anni minimo.

Diffidare da gadget elettronici e i sistemi di remotizzazione. (Esempi Somfy, Apple Kit, App locali per gestire termostati.)



- Aprire nuove prospettive di risparmio per la tua casa.

Non solo puoi monitorare il consumo energetico delle singole stanze, ma hai la possibilità di intervenire attivamente nella gestione energetica della tua casa. Puoi pianificare i consumi in base alle tue esigenze e ai tuoi orari di presenza e monitorarli e controllarli comodamente nell'edificio in casa o in remoto, via internet o cellulare.

- Gestire l'edificio nel tempo

Con i nuovi standard costruttivi e l'arrivo dei nuovi sistemi costruttivi industrializzati, è necessario adottare un sistema di controllo e regolazione che ti permetta di monitorare le performance dell'edificio nel tempo e capire cosa sta succedendo allo stesso. A questo deve servire un buon sistema di controllo e regolazione dell'edificio. Oltre all'aspetto della prevenzione e di manutenzione sia lato impianti che dell'edificio stesso. (perdite e aumento consumi energetici). L'edificio sempre più vicino al concetto dell'automobile e della sua funzione durata.

L'unica energia davvero economica è quella che non viene utilizzata, perché non costa nulla ! Come farlo ?

Collaborazione fin dall'inizio con il progettista e/o committente.
Interfaccia di controllo touch intelligente.

Configurazione guidata e non più programmazione vincolante e costosa. (senza costi di licenze annuali o upgrade del sistema operativo)
Installazione flessibile multiprotocollo con diversi tipi di standard di cablaggio integrato a seconda delle necessità del cliente. (errato cablare con un solo tipo di cavo ad utilizzo di un protocollo proprietario unico).

- Interfacce integrate. per utilizzare direttamente prodotti sistemi o apparati necessari (es. Bmw, Varta storage, Bosch, Sonos, Bose, Telenot, etc.etc.)
(ora tutti i sistemi professionali seri presenti negli edifici (termo-clima, sicurezza, azionamenti, ventilazione, allarme) hanno schede con porte per il controllo l'integrazione e l'utilizzo remoto).

- Flessibilità per il futuro.

Quando si costruisce una casa occorre pensare, progettare e decidere molte cose. Come si vorrebbe che fosse veramente, ma noto che, dopo un certo tempo, vorresti aver la possibilità di apportare delle modifiche. **myGEKKO** di permette di apportare delle modifiche anche a posteriori, senza nessun stravolgimento dell'impianto, solo agendo sul pannello. Così il cliente, puoi cambiare le funzioni dei suoi tasti. Col tasto che hai utilizzato per controllare le tapparelle, puoi ora gestire il tuo stereo, oppure l'illuminazione. Puoi cambiare le proprietà del tuo sistema, facendolo tu stesso.



- Durata ed economico

Il **myGEKKO** Slide è parte integrante dell'edificio e pertanto deve anche essere in grado di "invecchiare" insieme ad esso. Per questo è stato equipaggiato con componenti industriali capaci di garantire una lunga durata e alte prestazioni. Il **myGEKKO** non invecchia mai. Grazie agli aggiornamenti software gratuiti, potrete mantenere il vostro impianto al passo con i tempi approfittando al contempo di tutti gli sviluppi tecnologici apportati nel frattempo.

-Il valore del sistema di controllo e regolazione nei sistemi costruttivi industrializzati.

Esempi di collaborazioni con nostri partner Tedeschi e italiani. (DFH e E-Home by Aakhon). Futuro dell'industrializzazione (WBFactory).

- Uno sguardo al futuro. (E-Mobility e E-Commerce Locker)

Progettare ed utilizzare un sistema di controllo significa anche e soprattutto essere al passo con i tempi, prevenire le necessità di un prossimo futuro. Essere connessi, avere sotto controllo il tuo edificio, averlo predisposto per ulteriori implementazioni. In un futuro prossimo il vostro cliente acquisterà una auto elettrica, quindi bisogna pensare a come gestire il sistema di ricarica dell'auto elettrica interagendo con il tuo edificio e la gestione dei flussi energetici.

Inoltre se l'E-Commerce invade la tua vita, i big dell'Ict mondiale (google, facebook, Amazon, AirB&b stravolgono il modo di vivere e di muoversi di milioni di persone, l'edificio ne è parte fondamentale e quindi prevedere un sistema di casseforti Locker dove poter far consegnare i tuoi acquisti è necessario e deve essere gestito sempre interagendo con l'edificio, con la casa e con il tuo sistema di controllo e regolazione. Come gestire ed erogare servizi su richiesta per gli anziani, oppure prenotare spazi comuni negli edifici e nei villaggi dove si vivrà.

Con **myGEKKO creiamo un'interconnessione tra le persone, gli edifici e le tecnologie con un'attenzione particolare per le soluzioni personalizzate e di facile utilizzo.**

myGEKKO è sinonimo di un profondo senso di responsabilità nei confronti delle persone e dell'ambiente.

Diamo valore ai vostri progetti.

Luca Lavinci

Regional Manager - Italia Nord-Ovest - myGEKKO

M. +39 340 3889237 - T. +39 02 90632251

Ekon Srl - Via San Lorenzo 2 - 39031 Brunico (IT)

